



OBJEKT 711 | WOHNUNGEN | KAUF | 1230 WIEN

Dachgeschosswohnung mit schöner Terrasse

Objektart:	Wohnungen
Zimmerzahl:	2
Wohnfläche in m² ca.	63
Etage:	DG (=2. OG)
1 Terrasse in m² ca.	8
Alt-/Neubau:	Neubau
Bezugstermin:	sofort
Baujahr:	ca. 1988
Personenaufzug:	Nein
Heizungsart:	Gas-Etagenheizung
Keller:	Ja

Hell und ruhig gelegene Dachgeschosswohnung

- Liegt in einer netten, grünen Wohnanlage**
- Wohnzimmer mit integrierter Küche (Küchenzeile),**
- 1 weiteres Zimmer, Badezimmer, WC, AR, VR**
- 1 Terrasse (ca. 8m²) mit Blick ins Grüne**
- Wohnung muss noch modernisiert werden**
- Gemeinschaftsräume (Anlage), z. B. Sauna, Solarium**
- Gute öffentliche Verkehrsanbindung**

Kaufpreis:	€ 175.000,-
Käuferprovision:	3% zzgl. 20% MwSt.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

© FlowFact AG

Reischel Immobilien

Breitenfurter Straße 372D/Stg. 9 | 1230 Wien
 Tel.: +43 1 336 8080 | Fax: +43 1 336 8080-80
 kontakt@reischel.at | www.reischel.at

EXPOSE