



## OBJEKT 732 | WOHNUNGEN | KAUF | 1030 WIEN

### Schöne Altbauwohnung beim Belvedere

Objektart:	Wohnungen
Zimmerzahl:	2
Wohnfläche in m <sup>2</sup> ca.:	53
Etage:	Hochparterre
Bezugstermin:	sofort
Personenaufzug:	Ja
Heizungsart:	Zentralheizung
Keller:	Ja

Sehr gute und ruhige Lage, nahe Belvedere

Wohnzimmer, Zimmer, Küche/VR, Badezimmer

Haus + Wohnung in 2004/05 saniert/modernisiert

Hervorragende öffentliche Verkehrsanbindung

Nahe: Botanischer Garten der Universität Wien

Sehr gepflegter Zustand

**Kaufpreis: € 198.000,-**

**Keine Käuferprovision**

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

© FlowFact AG

Reischel Immobilien

Breitenfurter Straße 372D/Stg. 9 | 1230 Wien  
 Tel.: +43 1 336 8080 | Fax: +43 1 336 8080-80  
 kontakt@reischel.at | www.reischel.at

# EXPOSE