



OBJEKT 727 | WOHNUNGEN | KAUF | 1050 WIEN

Klassisch sanierte Altbauwohnung mit 2 Bädern

Objektart:	Wohnungen
Zimmerzahl:	5
Wohnfläche in m² ca.:	153
Etage:	2
Zustand:	neuwertig
Bezugstermin:	sofort
Baujahr Haus:	ca. 1900 / Altbau
Modernisierung/Sanierung Wohnung:	ca. 2013
Personenaufzug:	Ja
Heizungsart:	Gas-Etagenheizung
Keller:	Ja

Großzügig, hell und modern

Top saniert und hochwertig ausgestattet

Sehr gute und zentrale Lage

**Wohnzimmer, 4 weitere Zimmer, Küche / Vorraum,
2 Bäder, Sauna, separates WC, Abstellraum**

Moderne Küche mit hochwertigen Elektrogeräten

Hervorragende Verkehrsanbindung

In nur ca. 15 Minuten beim Naschmarkt

Kaufpreis: € 495.000,-

Käuferprovision: 3% zzgl. 20% MwSt.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

© FlowFact AG

Reischel Immobilien

Breitenfurter Straße 372D/Stg. 9 | 1230 Wien
Tel.: +43 1 336 8080 | Fax: +43 1 336 8080-80
kontakt@reischel.at | www.reischel.at

EXPOSE