



OBJEKT 810 | WOHNUNGEN | MIETE | 1230 WIEN

Maurer Berg - Ruhelage mit Südbalkon

Objektart:	Wohnungen
Zimmerzahl:	3
Wohnfläche in m ² ca.:	74
Etage:	1. OG
Balkonfläche in m ² ca.:	5
Bezugstermin:	sofort
Baujahr:	ca. 1978 / Neubau
Personenaufzug:	Nein
Heizungsart:	Zentralheizung - Fernwärme
Keller:	Ja

Hell, geräumig, sehr ruhig und mit Grünblick

Nahe Fridtjof-Nansen-Park

Wohnzimmer mit offener Küche, 2 weitere Zimmer, Badezimmer, separates WC, Vorraum

Sonniger Süd-Balkon mit ca. 5m²

Wohnhaus wurde ca. 2015 thermisch saniert

S-Bahn Atzgersdorf in wenigen Minuten zu Fuß

Mietpreis: € 1.040,- inkl. BK und MwSt.

Maklerhonorar: 2 BMM zzgl. 20% MwSt.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenvermietung vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der abgeschlossene Mietvertrag.

© FlowFact AG

Reischel Immobilien

Breitenfurter Straße 372D/Stg. 9 | 1230 Wien
 Tel.: +43 1 336 8080 | Fax: +43 1 336 8080-80
 kontakt@reischel.at | www.reischel.at

EXPOSE