



OBJEKT 796-801 | GRUNDSTÜCKE | KAUF | 2232 DEUTSCH-WAGRAM

6 Bauplätze - Zentrale und ruhige Lage in Deutsch Wagram

Objektart:	Bau-Grundstücke
Grundstücksfläche in m² ca.:	510-655
Bauklasse:	NÖ Bauordnung, max. Höhe von 6,5m
Bebaubare Grundfläche:	30%
Bauwuch entlang der Straße:	ca. 3m

Ruhig in einer schönen grünen Gegend gelegen

6 Baugrundstücke durch Teilung

Gute Lage, eben und sonnig

Einkaufsmöglichkeiten zu Fuß zu erreichen

Bahnhof Deutsch Wagram mit S-Bahnen und Regionalzügen nahe

Kaufpreis: € 128.000,- bis 148.000,-

Maklerhonorar: 3% zzgl. 20% MwSt.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

© FlowFact AG

Reischel Immobilien

Breitenfurter Straße 372D/Stg. 9 | 1230 Wien
Tel.: +43 1 336 8080 | Fax: +43 1 336 8080-80
kontakt@reischel.at | www.reischel.at

EXPOSE