



OBJEKT 832 | HÄUSER | KAUF | 2384 BREITENFURT

Baujahr 2014 - am Sperrberg in Breitenfurt mit Fernblick

Objektart:	Häuser
Zimmerzahl:	6
Grundstücksfläche in m ² ca.:	1.144
Nutzfläche in m ² ca.:	188m ²
Etagenzahl:	3
Balkonfläche in m ² ca.:	4
Terrassenfläche in m ² ca.:	16
Baujahr:	ca. 2014 / Neubau
Stellplatz:	1 Garage
Heizungsart:	Fußbodenheizung-Wärmepumpe
Keller:	Ja, Wohnkeller

Sehr schön, hell und absolut ruhig gelegen

EG: Wohnzimmer, Küche, WC, Vorraum

Sonnige West-Terrasse ca. 16m² mit Fernblick

OG: 3 Zimmer, Galerie, Badezimmer mit WC

Sonniger West-Balkon ca. 4m² mit Fernblick

Wohnkeller: 2 Zimmer, Vorraum, Kellerraum

Überdachte Terrasse mit direktem Gartenzugang

Fast ebener, sehr schöner und gepflegter Garten

PKW-Garage

Kaufpreis:

€ 660.000,-

Maklerhonorar:

3% zzgl. 20% MwSt.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

© FlowFact AG

Reischel Immobilien

Breitenfurter Straße 372D/Stg. 9 | 1230 Wien
 Tel.: +43 1 336 8080 | Fax: +43 1 336 8080-80
 kontakt@reischel.at | www.reischel.at

EXPOSE