



**OBJEKT 903 | WOHNUNGEN | MIETE | 1100 WIEN**

## Mietwohnungen der Extra Klasse - 18 Stockwerke mit Glasfront

Objektart:	Wohnungen
Zimmerzahl:	2 bis 3
Wohnfläche in m <sup>2</sup> ca.:	42 bis 72
Balkon/Loggia/Terrasse vorhanden:	Ja
Stockwerkanzahl:	18
Zustand:	Erstbezug
Baujahr:	2021
Personenaufzug:	Ja
Heizungsart:	Fußbodenheizung
Keller:	Ja

Vis-a-vis Schweizer Garten und Belvedere

Wohnhaus, ausgestattet wie ein \*\*\*\*\* Hotel

Exklusives, urbanes Wohnen

Raumhohe Verglasungen, Deckenkühlung,

Im Preis inklusive: Fitnessraum, Wellness Center, Co-Working Space u.v.m.

Jede Wohnung mit Loggia

Nur wenige Gehminuten zum Hauptbahnhof

**Mietpreis: von € 852,- bis 1.490,-**

**Kein Maklerhonorar**

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenvermietung vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der abgeschlossene Mietvertrag.

© FlowFact AG

Reischel Immobilien

Breitenfurter Straße 372D/Stg. 9 | 1230 Wien  
 Tel.: +43 1 336 8080 | Fax: +43 1 336 8080-80  
 kontakt@reischel.at | www.reischel.at

# EXPOSE