



OBJEKT 853 | WOHNUNGEN | MIETE | 1100 WIEN

**BEL&MAIN Residences - Wohnen wie im 5 Sterne Hotel
Erstbezug - Provisionsfrei und unbefristet**

Objektart:	Wohnungen
Zimmerzahl:	2
Wohnfläche in m² ca.:	54 bis 62
Etage:	1-17
Loggiafläche in m² ca.:	5 bis 9
Bezugsfertig:	seit März 2021
Baujahr:	2019 und 2020
Heizungsart:	Fußbodenheizung-Fernwärme

Vis-a-vis Schweizer Garten und Belvedere

Wohnhaus, ausgestattet wie ein *** Hotel**

Exklusives, urbanes Wohnen

Raumhohe Verglasungen, Deckenkühlung,

Fitnessraum, Co-Working Space u.v.m.

Jede Wohnung mit Loggia

Nur wenige Gehminuten zum Hauptbahnhof

Mietpreis: € 1.130,- bis € 1.500,- inkl. BK und MwSt.

Maklerhonorar:

Provisionsfrei

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenvermietung vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der abgeschlossene Mietvertrag.

© FlowFact AG

Reischel Immobilien

Breitenfurter Straße 372D/Stg. 9 | 1230 Wien
Tel.: +43 1 336 8080 | Fax: +43 1 336 8080-80
kontakt@reischel.at | www.reischel.at

EXPOSE